

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД

№ 1429/31.05.2016г.

на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.53, ал.1, чл.71, ал.1, т.3 и чл.72, ал.2 от НПУРОБИ на ОбС - Свиленград и Решение №143/27.04.2016г. на ОбС - Свиленград

НАРЕЖДАМ:

I. ОБЯВЯВАМ публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр.Свиленград, обл.Хасково, представляващ: Масивен обект „Кафе - аперитив” завършен в груб строеж със ЗП=96 кв.м. и навес със ЗП=29 кв.м., находящ се в УПИ XVI-6869, кв.55 по плана на гр.Свиленград, одобрен със Заповед №602/22.11.1993г., изм. със Заповед №996/12.06.2014г. на Кмета на Община Свиленград, при граници: улица, УПИ XVII и УПИ II, с АОС №9579/18.02.2016г., при начална тръжна цена в размер на **55 596.20 /петдесет и пет хиляди петстотин деветдесет и шест лева и двадесет стотинки/ лева без ДДС.**

II. УСЛОВИЯ НА ТЪРГА:

1. Купувачът се задължава да въведе обекта в експлоатация в срок от 18 /осемнадесет/ месеца от датата на сключване на договора за покупко – продажба;

2. Купувачът се задължава да внесе сума – дарение в размер на **5 000.00 /пет хиляди/ лева**, платима по сметка на Община Свиленград, непосредствено преди подписване на договора за покупко – продажба, изразходвана за благоустрояване и озеленяване на УПИ XVII, кв.55 по плана на гр.Свиленград.

Заповедта да се изложи на информационното табло, находящо се във фойето на сградата на ОБА - Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград - www.svilengrad.bg.

Търгът да се проведе на **17.06.2016г. от 14.00 часа** в малката зала на Общинска администрация гр.Свиленград.

Цената на тръжната документация в размер на 50.00 лв. /без ДДС/ се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация - Свиленград до **16.00 часа на 16.06.2016г.**, след получаване на документ за плащане от гише „Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград.

Тръжната документация се предоставя на желаещите до **16.00 часа на 16.06.2016г.** от гише „Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград след закупуване, удостоверено с платежен документ.

Оглед на обекта, предмет на настоящата заповед се извършва до **16.00 часа на 16.06.2016г.** след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 30 % от началната тръжна цена да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д“ АД-Свиленград до **16.06.2016г.**

Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише „Търгове и конкурси“, находящо се във фоайето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 16.06.2016г.**, ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие.

Не се допуска до участие в търга участник, който има финансови задължения към Общината, като удостоверение, че няма задължения се издава в тридневен срок от ОБА - Свиленград и не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на **01.07.2016г.** на същото място, в същия час и при същите условия.

При повторния търг кандидатите за участие в непроведения първи търг не следва да закупуват нова тръжна документация и да внасят депозит. При участие на повторен търг тези лица само подават заявление за участие, съобразно издадената заповед на кмета на общината.

Цената на тръжната документация за повторния търг е в размер на 50.00 лв. /без ДДС/ и се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише „Търгове и конкурси“, находящо се във фоайето на първи етаж в сградата на ОБА - Свиленград до **16.00 часа на 30.06.2016г.**

Тръжната документация за повторния търг се предоставя на кандидатите за участие до **16.00 часа на 30.06.2016г.** от гише „Търгове и конкурси“, находящо се във фоайето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград след закупуване, удостоверение с платежен документ.

Оглед на обекта за повторния търг се извършва до **16.00 часа на 30.06.2016г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 30 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д“ АД-Свиленград до **30.06.2016г.**

Заявление за участие в повторния търг по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише „Търгове и конкурси“, находящо се във фоайето на първи етаж в сградата на ОБА - Свиленград до **17.30 часа на 30.06.2016г.**

Утвърждавам тръжната документация на търга – Приложение №1.

Организацията по провеждането на търга възлагам на Отдел ” Общинска собственост”.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на Отдел „Общинска собственост”.

ИНЖ.ГЕОРГИ МАНОЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

см/нп

