

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД

№166/ 05.02.2019г.

на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1, ал.2 от ЗОС, чл.22 ал.1 и ал.2, чл.53, ал.2 от НПУРОБИ на ОбС-Свиленград

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти /ЧОС/, представляващи земеделски имоти, находящи се в землище с.Мустрак, общ.Свиленград подробно описани по обекти, както следва:

**Обект № 1** – представляващ поземлен имот с идентификатор 49446.22.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Мустрак, общ.Свиленград, одобрени със Заповед № РД-18-1262 от 19.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Бахчалъка”, с НТП - „Нива”, категория VIII /осма/, с площ от 3 335 кв.м, при начална годишна наемна цена в размер на **80.04 лв. /осемдесет лева и четири стотинки/**. Срок на договор за наем 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на същия. Депозит в размер на **40.02лв. /четирдесет лева и две стотинки/**, представляващ 50% от началната годишна наемна цена.

**Обект № 2** – представляващ поземлен имот с идентификатор 49446.47.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Мустрак, общ.Свиленград, одобрени със Заповед № РД-18-1262 от 19.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Алилката”, с НТП - „Нива”, категория VIII /осма/, с площ от 1 228 кв.м, при начална годишна наемна цена в размер на **29.47 лв. /двадесет и девет лева и четирдесет и седем стотинки/**. Срок на договор за наем 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на същия. Депозит в размер на **14.74лв. /четирнадесет лева и седемдесет и четири стотинки/**, представляващ 50% от началната годишна наемна цена.

Заповедта да се изложи на информационното табло, находящо се във фойето на сградата на ОбА – Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград – [www.svilengrad.bg](http://www.svilengrad.bg).

Търгът да се проведе на **22.02.2019г. от 10.30 часа** в малката зала на Общинска администрация гр.Свиленград, находяща се на втория етаж в сградата на ОбА – Свиленград.

Цената на тръжната документация за всеки един обект поотделно в размер на 10.00 лв. /без ДДС/ се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише “Търгове и конкурси”, находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОбА – Свиленград до **16.00 часа на 21.02.2019г.**

Оглед на обекта, предмет на настоящата заповед се извършва до **16.00 часа на 21.02.2019г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 50 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д”АД-Свиленград до **16.00 часа на 21.02.2019г.**

Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 21.02.2012г.**

В случай, че участник участва за няколко обекта, същия следва да подаде заявление за всеки един поотделно.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на **08.03.2019г.** на същото място в същия час и при същите условия. При повторния търг кандидатите за участие в непроведения първи търг не следва да закупуват нова тръжна документация и да внасят депозит. При участие на повторен търг тези лица само подават заявление за участие, съобразно издадената заповед на кмета на общината.

Тръжната документация за повторния търг се предоставя на кандидатите за участие до **16.00 часа на 07.03.2019г.** в гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград след закупуване удостоверено с платежен документ.

Цената на тръжната документация в размер на 10.00 лв. /без ДДС/ се заплаща в брой, в касата на Общинска администрация, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград, до **16.00 часа на 07.03.2019г.**

Оглед на обектите за повторния търг се извършва до **16.00 часа на 07.03.2019г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 50 % от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 27 DEMI 92403300034744, BIC-DEMIBGSF в Търговска банка „Д’АД-Свиленград до **16.00 часа на 07.03.2019г.**

Заявление за участие в повторния търг по образец лично или чрез пълномощник, се подава в гише "Търгове и конкурси", находящо се във фойето на първи етаж в сградата на ОБА – Свиленград до **17.30 часа на 07.03.2019г.**

Утвърждавам тръжната документация на търга – Приложение №1.

Организацията по провеждането на търга възлагам на Отдел "Общинска собственост".

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Отдел „Общинска собственост“.

**ИНЖ.ГЕОРГИ МАНОЛОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД**

ни/нп

